

המקום

מרגע שמבטלים את כוח הביקורת השיפוטית בפועל מבטלים את זכויות היסוד של היחיד!
אוריאל לין | עמוד 2

רמת אביב ג' | רמת השרון | רמת גן-גבעתיים | הרצליה | רעננה | כפר שמריה



רמת-אביב גימל

לפרטים מלאים על פרסום, מבצעים והטבות התקשרו:
050-9311138



אימה ברמת אביב גימל

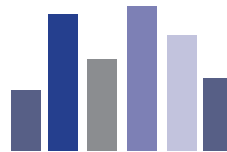
חייל נדקר בראשו • ניסיון לסחוט את בעלי "הבית המתוק" במרכז שוסטר • המשטרה והעירייה בזירת הפשע

עמודים 22/23/24

הרצליה



הסקר ההזוי!



ראש העיר הרצליה משה פדלון מי שואל עליו...?



עמוד 32

צומת הפיל בצהלה מתעורר

פתיחה רועמת של ציינה קלאס



עמודים 10/11

עמוד 3

RUBEN
תתבשרו!
חדש! רובן למהדרין בת"א



"רובן" בני אפרים 280, צומת הפיל, ת"א
לפרטים 03.6596066 | כשר למחרין | תניה חיים
www.rubenshell.co.il

"תן דג" חנות הדגים המובילה בהרצליה



עמודים 12/13/14

מרגע שמבטלים את כוח הביקורת השיפוטית בפועל מבטלים את זכויות היסוד של היחיד!



דעת יחיד

עו"ד אוריאל לין

כיום נשיא לשכת המסחר תל-אביב והמרכז, לשעבר יו"ר ועדת חוקה, חוק ומשפט בכנסת ומחשובי המחוקקים בישראל.

את ההגנה על זכויות היסוד צריך להציב גם מול כוח החקיקה של הכנסת. מרגע שמבטלים את כוח הביקורת השיפוטית ואין מערכת המשפט יכולה להגן על זכויות היחיד, בפועל מבטלים את זכויות היסוד של היחיד; ומגילת הזכויות שלנו הופכת להמלצה נחמדה של מסמך חגיגי. זוהי השאלה המרכזית בנושא זכויות היסוד של היחיד בישראל. ועל כך צריך לתת את הדעת. אין זה אומר שחייבים לפסול פסקת התגברות. אבל אסור שפסקת ההתגברות תשלול את כוח הביקורת השיפוטית ואסור שהיא תתקבל ברוב אוטומטי של 16 מחברי הקואליציה.

כל המדינה גועשת ורועשת סביב חבילת ההצעות לרפורמה בשיטה הפוליטית, בשיטת המשפט ובחוקי היסוד שהוצעה פומבית על ידי שר המשפטים.

אפשר לדון בהרחבה על כל אחד ואחד מהסעיפים; שאלת עילת הסבירות בביטול החלטות ממשלה; כיצד ימונו שופטים בישראל; כיצד ימונו יועצים משפטיים ועוד. אולם אתמקד בנקודה מרכזית אחת עליה אנו צריכים להשיב בפשטות ולהתמקד בה במיוחד.

בזמנו הועברו בכנסת ישראל שני חוקים חשובים: חוק יסוד: כבוד האדם וחירותו וחוק יסוד: חופש העיסוק. שניהם יחד הם מגילת זכויות האדם של ישראל. האם אנו רוצים שתהיה לנו מגילת זכויות אדם או שאנו מוכנים לוותר על כך. השאלה עולה על שום שמרגע שמצביבים את זכויות היסוד של האדם בראש ההיררכיה של מערכת המשפט והם מוגדרים כחוקים חוקתיים הניצבים מעל לחוקים רגילים, מוענק לבית המשפט העליון כוח הביקורת השיפוטית. הווה אומר, הכוח לבטל חוקים רגילים הפוגעים בזכויות היסוד שלא למען מטרה לאומית ראויה.

המקום

עורך אחראי: שברזילי

המו"ל: המקום עיתונות אמיתית

מנהל טכני: גילעד ביהרי

כתבת ראשית: שרית יוכנפ

מחלקת שיווק ופרסום: 050-9311138

גרפיקה: אליאן עיצוב גרפי

מען למכתבים: ת.ד. 65231 תל אביב

<אין המערכת אחראית לחוכן המודעות. (ט.ל.ה.)

<למערכת העיתון הוכות לקצר ולערוך כתבות על-פי

שיקול דעתה.

<זכויות היוצרים בנוגע לחומר המפורס בגיליון הנין כרוש מערכת העיתון וכל שימוש בחומר

כפוף וזמנה באישור מראש ובכתב מאת המו"ל



תיקוני חשמל לכל סוגי הרכב

תיקוני מיזוג אויר

מכונאות, הכנה והעברת טסט

טיפול 10,000 ק"מ

רח' הס 29 הרצליה

טל. 09-9584808

RUBEN

תתבשרו!

חדש! רובן למהדרין בת"א



"רובן" בני אפרים 280, צומת הפיל, ת"א
לפרטים 03.6596066 | **כשר למהדרין** | חנייה חינם

WWW.RUBENISRAEL.CO.IL

"משולש הזהב"



ישראל גודוביץ האדריכל בעל השם העולמי ולשעבר מהנדס העיר תל אביב יפו חגג את יום הולדתו ה-89 בהשקת ספרו "משולש הזהב" מיניאטורות תל אביביות כפי שסיפרה אימו פרידה.

בתמונה ישראל גודוביץ עם השחקנית מירי פאביאן משמאל



ארבעה דורות במשפחת סופר

זלמן סופר, בן 92 פלוס, חבר מרכז ליכוד, חבר בפרלמנט במרכז שוסטר ברמת אביב גימל, חזר לשכונה בשבוע שעבר ממיאמי שם חגג את הולדת הנין הראשון שלו. ארבעה דורות בתמונה אחת.

חרדים לגורל הפועל ת"א

רחביה רוזנבוים(מימין) מי שהיה כוכב בפועל תל אביב ונבחרת ישראל בתחילת שנות השישים ומאמן הקבוצה בדאבל בעונת 1968/9 נפגש השבוע במרכז שוסטר עם שים בן יהונתן קפטן הקבוצה בשנות השישים ותחילת שנות השבעים. שניהם הביעו חרדה לגורל הקבוצה פן תנשור לליגה השנייה.



להזמנות



BKK-KITCHEN.CO.IL
03-6490737

דמי משלוח ומינימום הזמנה לפי אזורי חלוקה
* הטבות למזמינים אונליין *



Bangkok Kitchen

מטבח בנגקוק | צבעים, טעמים וריחות הישר מהמטבחים התאילנדים

כבר הצטרפת למועדון המפנק שלנו?
לפרטים נוספים שאלו אותנו
או כנסו לאתר

להזמנות
03-6490737

דמי משלוח ומינימום הזמנה
לפי אזורי חלוקה
* הטבות למזמינים אונליין *

כבר הצטרפת למועדון המפנק שלנו?
לפרטים נוספים שאלו אותנו
או כנסו לאתר



לפני פתיחה!

"קרפו" משלימה את ההתארגנות לפתיחת ה"סופר" היוקרתי במרכז אלרם



רמת אביב גימל. פותחים בקרוב את הסופר המודרני

לפני כחודש מגה בעיר במרכז אלרם ברמת אביב גימל סגר את שערי.חברת "קרפו" התקדמה בצעדי ענק לפתיחת הסופר המודרני ובשבוע הבא זה יקרה לטובת תושבי השכונה והסביבה. עם פתיחת הסופר ברמת אביב גימל יופנו תושבי נוה אביבים גם הם לשכונה הקרובה וקרפו תחל בשיפוץ הסופר הקיים עד לפתיחה מחודשת תחת הניהול החדש.

נדל"ן בשכונה

המדור של עדי רוזנפלד



סיכום השנה שהיתה ועם הפנים קדימה

משמעותית, השוק הפך להיות שוק של קונים, אבל המחירים עדין לא ירדו. האם יהיו ירידות מחירים בשנת 23? איך תתמודד הממשלה החדשה עם משבר הדיור? האם יתחילו לצאת שוב נכסים לשוק? האם כל אותם קונים ש"ישבו על הגדר" יחזרו לשוק? שנת 23 בוודאי תיתן לנו תשובות על השאלות הללו. בינתיים היא נפתחה בעוד עליית ריבית, והמחירים עדין גבוהים: (שלכם, עדי.

זו היתה שנה שבה עלו המחירים באופן שאין לו אח ורע בהיסטוריה של שוק הנדלן כפי שהוא זכור לי מכל שנותיי כמתווכת. אפקט ההדף של הקורונה בשילוב ההיצע הנמוך ממילא הביאו להתנפלות על שוק הנדלן. בשנה הזו היה אפשר להוציא נכס לשוק במחיר תקרה והוא היה נמכר תוך פחות מחודש. אבל אז המטוטלת נעה בחזקה לצד ההפוך, והאינפלציה גררה עליה בריבית, המשכנתאות התייקרו והשוק הגיב בהאטה עד כדי כמעט קיפאון. ואכן בחלק האחרון של השנה ישנה ירידה דרסטית בהיקף העיסקאות, ההיצע פחת

ארוחה מושלמת

מתחילה

בדוד הקצב

אנטריקוט עם עצם



1 ק"ג ב- 150 ₪

אנטריקוט מובחר ללא עצם



1 ק"ג ב- 160 ₪

אסאדו/ אוסובוקו עגל



2 ק"ג ב- 110 ₪

קבב/המבורגר/ מרגז



2 ק"ג ב- 100 ₪

סינטה



1 ק"ג ב- 120 ₪

בקר טחון



2 ק"ג ב- 100 ₪

צלי כתף מס 5



2 ק"ג ב- 140 ₪

כתף מס' 4



2 ק"ג ב- 110 ₪

פילה מדומה



2 ק"ג ב- 110 ₪

שריר הזרוע



2 ק"ג ב- 100 ₪

חזה עוף שלם



3 ק"ג ב- 90 ₪

סטייק פרגית



2 ק"ג ב- 110 ₪

כרעיים עוף



4 ק"ג ב- 100 ₪

שניצל פרום



2 ק"ג ב- 80 ₪

חזה בריסקט



2 ק"ג ב- 120 ₪

פיקיניה מקומי



1 ק"ג ב- 120 ₪

פרגית עם עור



2 ק"ג ב- 90 ₪

שוקיים עוף



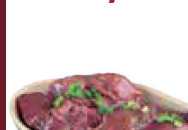
2 ק"ג ב- 60 ₪

עוף שלם



1 ק"ג ב- 18 ₪

כבד/לבבות



1 ק"ג ב- 30 ₪

כנפיים עוף



2 ק"ג ב- 20 ₪

עוף טחון



2 ק"ג ב- 65 ₪

הנחות ומבצעים לחברי מועדון על כל מגוון מוצרי האטליז * המבצע תקף מראשון עד חמישי

שעות פתיחה:

יום א' 18:00 - 07:00
יום ב'-ה' 19:00 - 07:00
יום ו' 14:30 - 07:00



09-8611608

משכית 22, הרצליה פיתוח

משלוחים
עד הבית לכל גוש דן
בימים א'-ה'

מומחי מכון התקנים הישראלי בטיפים מיוחדים ובטיחותיים לחימום הבית בחורף

החורף כבר כאן ואיתו הגשמים והקור העז. מומחי מכון התקנים הישראלי קיבצו מספר טיפים שיסייעו לנו לחמם את הבית, עם דגש על שמירת הבטיחות.

יש לציין כי על מכשירי חימום חשמליים, גז ונפט חלים תקני בטיחות רשמיים. ולכן ניתן לייצר, לשווק ולייבא מוצרים אלו אם ורק אם הם עומדים בדרישות התקנים. ההתקנה והטיפול במכשירי החימום תבצע אך ורק על ידי גורמים מורשים.

מפזר חום:

- יש להקפיד ולנקות את מפזר החום מאבק לפני תחילת השימוש בו.
- אבק מתלטה עלול לגרום לשריפה
- חל איסור חמור על חסימת פתחי כניסת האוויר ויציאתו
- אין לחבר את המפזר לחשמל דרך מפצל
- יש לשים לב לתקינות כבל החשמל והתקע
- יש לוודא כי זרם המקסימלי בשקע מתאים להספק המפזר
- אם התקע מתחמם או אם השקע משנה גוון לחום צהוב, יש להתייעץ עם חשמלאי מורשה
- החלפת תקע או שקע תעשה אך ורק על-ידי חשמלאי מורשה

רדיאטור:

- אין להניח בגדים ליבוש ישירות על הרדיאטור מאחר והם עלולים להידלק
- בחימום חדרי תינוקות, אם אין לרדיאטור מתקן אדים יש להניח בחדר סיר עם מים או מכשיר אדים
- אין לחבר רדיאטור לחשמל דרך מפצל
- אין להשתמש ברדיאטור במקרה של נזילת שמן או במקרה של שינוי מבנה הרדיאטור כגון התנפחות מקומית
- אין להשתמש ברדיאטור שהתעוות כתוצאה מפגיעה או מנפילה
- יש לכוון את התרמוסטט לטמפרטורת החדר הרצויה
- יש לשים לב לתקינות כבל החשמל והתקע
- יש לוודא כי זרם המקסימלי בשקע מתאים להספק הרדיאטור
- אם התקע מתחמם או אם השקע משנה גוון לחום צהוב, יש להתייעץ עם חשמלאי מורשה
- החלפת תקע או שקע תעשה אך ורק על-ידי חשמלאי מורשה

תנורי חימום חשמליים:

- יש להציב את התנור על משטח יציב הרחק משטיחים, ספות וילונות או חומר דליק אחר
- יש לנקות את התנור מאבק לפני השימוש הראשוני בו
- אין לטלטל את התנור כשהוא מחובר לחשמל
- חשוב להרחיק את כבל התנור משאר חלקי התנור החמים
- אין לחבר את התנור לחשמל דרך מפצל
- יש לשים לב לתקינות כבל החשמל והתקע
- יש לוודא כי זרם המקסימלי בשקע מתאים להספק התנור
- אם התקע מתחמם או אם השקע משנה גוון לחום צהוב, יש להתייעץ עם חשמלאי מורשה.
- החלפת תקע או שקע תעשה אך ורק על-ידי חשמלאי מורשה

מזגן:

- כדי לבחור מזגן מתאים יש לקחת בחשבון את עומס הקור בחלל אותו רוצים לחמם. עומס הקור תלוי בין היתר בבידוד הקירות והחלונות, כיווני הקירות, האזור אקלימי, גודל החלל, מספרם ושטחם של החלונות בחלל, הימצאותם של מכשירי חשמל פולטי חום נוספים בסביבה ומספר האנשים הצפויים לשהות בחדר

- כדאי לקחת בחשבון שכלל טמפרטורת הסביבה נמוכה יותר תפוקת החימום של המזגן יורדת. באזורים שבהם ידוע כי הטמפרטורה יורדת מתחת ל 7 מעלות, מומלץ לוודא כי היצרן מצהיר שהמזגן מיועד לעבוד גם בטמפרטורות נמוכות מ-7 מעלות.

תנורי חימום מטלטלים המופעלים בגז:

- בתנור גז מטלטלים הלהבה היא גלויה לכן אין להשאירו ללא השגחה וחשוב מאוד להרחיקו מחומרים דליקים כמו שטיחים, ספות וילונות
- חיבור התנור לקו ההספקה והפעלתו הראשונית חייבות, לפי החוק, להתבצע על-ידי מתקין גז מוסמך
- חובה להשאיר פתחי אוורור בבית בזמן פעולת התנור
- הצינור הגמיש המחבר את התנור צריך להיות מתאים ותקין לשימוש בגז (לבדוק את תאריך התוקף על-גד הצינור, תוקף הצינור הוא לחמש שנים ולאחר מכן יש להחליפו !!!) אורכו לא יעלה על 3 מטרים
- אין לטלטל את התנור כשהוא דולק
- יש להיזהר לא להעמיד את התנור במקום בו נושבת רוח
- במקרה של סימני סחרחורת, בחילה ותחושת עילפון במקום בו דולק תנור גז, יש לכבות את התנור מיידית ולאורר את החלל
- חל איסור מוחלט להכניס מיכל גז לתוך תנור או לבית
- אין להשתמש בתנור גז בחדר שינה, חדרי רחצה או חדרי שירותים
- יש להימנע מלגעת בחלקי המתכת של המתקן בידיים חשופות

תנורי חימום המופעלים בנפט- ללא ארובה:

- אין להשאיר תנור דולק ללא השגחה
- אין לטלטל את התנור בשעת פעולתו
- אין למלא את התנור בנפט בזמן פעולתו
- יש להשאיר אוורור בבית בזמן פעולת התנור
- יש להימנע מלגעת בחלקי המתכת של המתקן בידיים חשופות

קמין גז עם ארובה אחת:

- יש לקבל ייעוץ מיועץ חימום לפני התקנת הקמין
- יש להשאיר פתח אוורור בבית בזמן פעולת הקמין כיוון שהקמין צורך חמצן לבעירה
- התקנת הקמין תבצע רק ורק על-ידי מתקין גז מורשה
- יש להימנע מלגעת בחלקי המתכת של המתקן בידיים חשופות
- בתחילת כל עונה מומלץ להזמין טכנאי גז מוסמך שיוודא מעבר חופשי של גזי הפליטה יבדוק שאין נזילות גז ויודא מניעת סתימות

קמין גז עם ארובה כפולה:

- בקמין בעל שתי ארובות (האחת מספקת חמצן לבעירה מהחלל החיצוני והשנייה פולטת את גזי הפליטה לחלל החיצוני לעיתים בעזרת מפוזר חשמלי) התקנת התבצע רק ורק על-ידי מתקין גז מורשה
- יש להימנע מלגעת בחלקי המתכת של המתקן בידיים חשופות
- בתחילת כל עונה מומלץ להזמין טכנאי גז מוסמך שיוודא מעבר חופשי של גזי הפליטה, פעולה תקינה של המפוזר החשמלי (אם קיים), יבדוק שאין נזילות גז ויודא מניעת סתימות.

אביב ניהול ואחזקת מבנים בע"מ



שרותי ניהול ואחזקה מקיפים לבתים משותפים בנייני משרדים, מרכזים מסחריים

חלק מהשירותים שלנו:

- גבייה והנהלת חשבונות
- תפעול שוטף של הבניין
- אחזקת כל מערכות הבניין
- טיפול בפרוייקטים מיוחדים
- שרותי ניקיון ברמה גבוהה
- גינון שוטף והקמת גינות
- שירותים משפטיים וייעוץ
- ביצוע עבודות שונות
- מוקד חרום 24 שעות
- שרותי שמירה ואב בית
- ניהול של דירות להשקעה
- טיפול במבנים מסוכנים
- שיפוץ חיצוני וחיזוק אריחים
- פתרונות לבעיות איטום ומים

שרות אמין ומקצועי לכל אורך הדרך



לקבלת הצעת מחיר ללא התחייבות צרו קשר

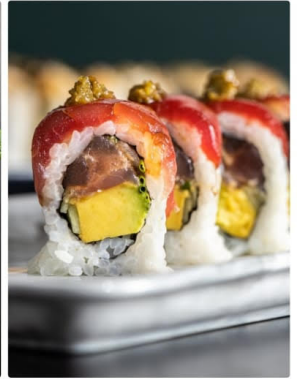
1-700-70-22-24

אביב ניהול ואחזקת מבנים בע"מ | אתר אינטרנט: www.avivnihul.com | office@avivnihul.com
מרכז שוסטר רח' אבא אחימאיר 15, רמת אביב

כוכב שביט בציינה קלאס



אברהם שביט הבעלים של ציינה קלאס בהרצליה פתח ב- 20 בדצמבר את הסניף בצהלה במקום שהיתה עשרות שנים מיסעדת פקין. שרות מעולה ומחירים סבירים ואוכל אסיאתי משובח מבטיח מי שהיה בעבר מנהל קבוצת הכדורגל של שמשון תל אביב בימיה הגדולים.



הפתיחה הייתה ספורטיבית קלאסית...



מושיק שוייצר במרכז התמונה



מאורה יחזקאל "היחצן" עם אברהם שביט



אלי כהן ה"שריף"



משה עסיס וניסים בכר מאגדות
הכדורגל של מכבי תל אביב



גיא צרפתי



הבעלים אברהם שביט עם
הבת והנכדה

כשר



ניר מחכה לכם בחנות הדגים
בכיכר דה שליט
עם כל הדגים הטריים והמיוחדים...

ויל גן מאוון אל דגים נאים



סביצ'ה טונה
₪ 45



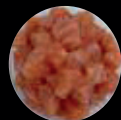
סשימי טונה
₪ 59



סביצ'ה דגים
₪ 45



סשימי דגים
₪ 59



סביצ'ה סלמון
₪ 35



סשימי סלמון
₪ 39



מגש אירוח סשימי מיקס - 220 ₪

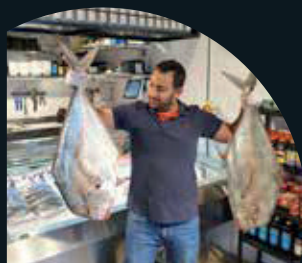
כיכר דה שליט, הרצליה פיתוח
להזמנות חייגו 09-889-77-55

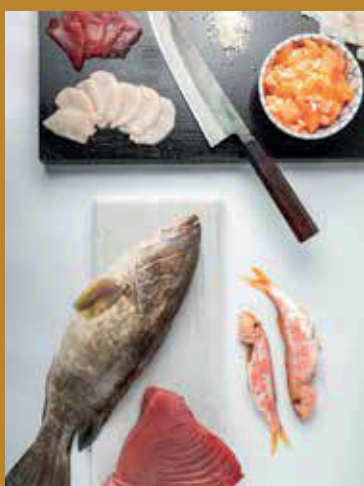


"תן דג" חנות הדגים המובילה בהרצליה

"תן דג" היא חנות ייחודית שמתמחה בדגים טריים מדיע מקומי ודגים מיוחדים ביבוא ממדינות אירופה. בחנות היוקרתית בכיכר דה שליט משווקים את כל הדגים המובילים ומקפידים מאד על טריותם. בשל התחלופה הגבוהה הדגים מתקבלים על בסיס יום יומי. המבחר של הדגים בחנות כולל דגי ים טריים מדיע מקומי, חקלאות ימית ודגי יבוא מרחבי אירופה. הניקיון, היופי והסדר בחנות נותנים ללקוחות את ההרגשה שהם נמצאים בחנות תכשיטים....

הדגים ב"תן דג" מטופלים לעילא ולעילא תוך התמחות בכל צורות החיתוך האפשריות כיאה למיומנות השמורה לדייגים בעלי ניסיון רב שנים. הדגים נמסרים באריזות ואקום מיוחדות כאשר ישנה גם אפשרות לאריזה בשקית טרמית ללקוחות שמגיעים מרחוק.





עו"ד אביב שלמה

עו"ד אביב שלמה העומד בראש המשרד, מציע ללקוחותיו ליווי וייצוג משפטי בתחום האזרחי, בין היתר, בהליכי חזלות פירעון (פשיטת רגל), הוצאה לפועל, ביטול עיקולים והסדרי חוב. כל זאת מתוך רצון ואידיאלוגיה לסייע לחייבים במצוקתם הכלכלית.



טלפון: 052-6428368

משרדנו מציע ללקוחותינו עריכת צוואות בצורה רגישה, קפדנית ומקצועית ביותר. בנוסף, עוסק משרדנו בתביעות לשון הרע והוצאת דיבה לאורך כל ההליך עד לקבלת הפיצוי המרבי ללקוח.

אנו מקפידים לתת ללקוחותינו הסברים מעמיקים על אופן התהליך ומתן דגש על היחס האישי והצמוד בין הלקוח לעו"ד אביב שלמה דבר אשר מאפשר לנהל את ההליך בצורה מיטבית ולטפל בסוגיות המורכבות ביותר ברגישות, הבנה, זמינות וסבלנות.



עורכי דין 

פדרו צ'רטקוב משרד עו"ד

בורר ונוטריון LLB, MBA



דיני עבודה (זכויות ופנסיה-עובדים,
מעסיקים ועובדים זרים)
ניסיון שיפוטי ומקצועי רב שנים

050-8980822
054-9933409

רח' העצמאות 105, הרצליה
רח' ז'בוטינסקי 35, רמת גן



ד"ר (Phd) יריב וינצר
עו"ד, נוטריון ומגשר

ניהול אסטרטגי. ניהול משברים משפחתיים.
יועץ משפטי אישי



חייגו: 052-3232223

אבישי רינמן

עורך דין ונוטריון

- הוצאה לפועל
- גביית צ'קים חוזרים
- חוזים
- צוואות, ירושות
- תביעות כספיות
- מקרקעין
- קנייה ומכירת דירות

03-922-4452



דניאל אייזנברג צדיקים, עו"ד
Daniel Aizenberg Zadikim, Adv.

דרכון פורטוגלי | מקרקעין | חוזים | מסחרי
צוואות | ירושות | הסכם ממון

Danielaizen.law@gmail.com | 054-9777263



ג'יין חסון

משרד עורכי דין, נוטריון וגיטור

דני משפחה (גירושין, אחריות הורית,
זמני שהות וחלוקת רכוש);
ירושות, עריכת צוואות (התנגדות לצוואה)
ועיזבונות; גישור משפחה;
עריכת ייפוי כח מתמשך

ניסיון עתיר שנים וידע מקצועי רב בתחומי

רחוב בן גוריון 33, הרצליה
טל': 052-525-8200

משרד עו"ד אביטל טבצ'ניק מתמחה בדיני תעבורה ודיני חברות

כידוע, בחברות נהגים רבים - אם נהגים מקצועיים שמעניקים שירות לחברה (אנשי התקנה הובלה וכו') ואם עובדים בחברה שמגיעים כל יום ברכבם לעבודה, עובד שרישיונו נשלל או בסכנה להישלל, מאבד זמן יקר לעצמו ופוגע בתפקוד התקין של החברה.

המשרד מלווה נהגים וחברות בהן עובדים נהגים רבים, קיימים ציי רכב, לדוגמא, חברות שליחויות שירותי תיקונים וכדומה. כמו כן, המשרד מלווה חברות שבהן עובדים רבים המגיעים עם רכבם הפרטי לעבודה. המשרד מטפל בדוחות משטרה כגון דוחות פלאפון, מהירות, שכרות ועוד. השרות כולל ביטול נקודות, פסילות, יעוץ וליווי במקרה של תאונות דרכים וכל מה ששומר על רישיון הנהיגה.

המשרד מעניק שירות כולל לחברות על ידי הענקת ייעוץ שוטף לנהגים וכן שירות מסחרי כגון: ייעוץ שוטף לחברות, חוזים, ליטיגציה מסחרית, גביית חובות העברה בין דורית ועוד. טלפון לקביעת פגישה: 052-2785000



עו"ד לדיני תעבורה
052-2785000

אביטל טבצ'ניק

KAPLAN

קפלן, עורכי דין

- מקרקעין 050-8252125
- חוזים
- ליקויי בניה עו"ד סמדר קפלן
- ייצוג בבית משפט 052-4688616
- צוואות וירושות עו"ד יובל קפלן
- ייפוי כוח מתמשך

מ"צ ליאורה ברטלר צ'אפל

מגשרת | פסיכותרפיסטית
דיני משפחה - יפוי כח מתמשך - צוואות - גירושין

מאי וודאות ל-אי של וודאות



כשאתם נכנסים למשרדה של עורכת הדין ליאורה ברטלר צ'אפל, מיד תרגישו אווירה של חום, קבלה ורוגע העוטפת אתכם.

במהרה נעלמות התחושות הקשות של חוסר וודאות, חרדות, התלבטויות ואיבוד שליטה על החיים כאילו האדמה נשמטת מתחת לרגליכם.

להתלבט לבד עם הלא נודע זה כמעט בלתי אפשרי, ורק מוסיק למתחים ולפחדים, שממילא אתם חווים.

כעורכת דין אני מודעת למה שאתם עוברים בתקופה הזו, ולכן אני כאן לעזור לכם וללוות אתכם בידע משפטי, הכולל את מימוש הזכויות המגיעות לכם, מסייעת לכם בקבלת החלטות חשובות וגורליות בחיכם, שילוו אתכם ואת ילדיכם במשך שנים ארוכות.

השילוב שלי כעורכת דין ופסיכותרפיסטית עוזר לי להבין מה עוברה עליכם, להכיל אתכם ולהפיג את החששות, שעוברים עליכם בשלב כה קריטי בחיכם.

אני מלווה אתכם מתחילת ההליך ועד סופו, אם בגישור ובעריכת הסכם ואם בייצוג בבית הדין הרבני או בבית משפט לענייני משפחה.

הסיוע ניתן בהתאמה אישית. השירות המשפטי כולל הקשבה, זמינות גבוהה, התייעצות ותמיכה אישית ורגשית, שהם דברים כל כך חשובים, והם חלק מהותי להצלחתכם.

שדרות ח"ן 7 הרצליה | טל' 077-5314295
נייד 050-2528989 | lira.b.c.law@gmail.com

רונן דוד | משרד עו"ד

נזקי גוף ונפש | תאונות דרכים
תאונות עבודה | רשלנות רכואית
תביעת פוליסות ביטוח חיים | אבן
כושר עבודה ותאונות אישיות



050-9499409

בן גוריון 13 הרצליה | ronendavid79@gmail.com

חברת אביב ניהול מתמחה בבדיקת
חשבונות מים גבוהים וחריגים
ללקוחות פרטיים, וילות, בתים משותפים
ומבנים מסחריים ומספקת שירות מקצועי.



אל תשלם על המים של השכן!
1-700-70-22-24



התקנת מדי מים חמים לבתים משותפים

חלוקה צודקת לפי צריכה בפועל - טיפול מלא עד לרישום על ידי התאגיד

ברוב בנייני המגורים בהם יש חימום מים מרכזי, מתחלקת צריכת המים החמים של כל הבניין באופן שווה בין הדירות ללא קשר לצריכת הדירה בפועל. חברתנו מתמחה בהתקנת מדי מים חמים תקינים בתיאום עם תאגידי המים



- בדיקת מערכת המים הקיימת בבניין
- הכנת תכנית להתקנת מדי מים חמים
- קבלת אישור על תכנית ההתקנה בתאגיד המים
- הכנת מפרט עבודה ותכנית עבודה
- התקנת צנרת הכנה למדי המים
- רישום שיוך דירות (צרכנים)
- הזמנת מפקח מתאגיד המים לבדיקה וקבלת אישור
- התקנת מדי מים חמים ע"י התאגיד
- רישום מסודר בתאגיד המים

אביב ניהול ואחזקת מבנים בע"מ | אתר אינטרנט: www.avivnihul.com | office@avivnihul.com
מרכז שוסטר רח' אבא אחימאיר 15, רמת אביב



לתפילין
ולמזוזות שלך
מגיעה בדיקה
תקופתית

חנות הנקודה היהודית
058-7704084
רחוב אחימאיר 31
(בין בנק הפועלים למגה)



מזוזה חלופית
לזמן הבדיקה



שירות
עד הבית

יחי אדונו מורנו ורבינו מלך המשיח לעולם ועד



בית חב"ד רמת אביב ג'
052-8456770



שיעורי פילאטיס מזרן!
סטודיו בית ספר "רמת אביב ג'".
ויקי פיטנס - 0528204947



שווארמה | הודו | פרגיות
 קבב | מבחר סלטים
 ימי שישי אוכל מוכן



משלוחים:

03-6273723

אחימאיר אבא 29,
 מרכז אלרם תל אביב



הטוטו והפיס במרכז שוסטר המתחדש
 וכמובן נקודת הפצה של עיתון המקום!



נקודות הפצה המקום

1. קפה "לנדוויר" - אחי מאיר 19 מרכז שוסטר.
2. "הטעם המתוק" חנות הטוטו והלוטו- מרכז הטוטו והלוטו - מרכז שוסטר אחי מאיר 21.
3. חנות הנקודה היהודית - חב"ד, מרכז אלרם אחי מאיר 31.
4. שיפודי ציפורה מרכז אלרם.
5. בית הטבע, מרכז אלרם אחי מאיר 25.
6. המתוקיה, אהרן ברק 8, תל ברוך צפון.
7. סטימצקי, ה' באייר 38 תל אביב.
8. מספרת יהודה, מזרחי ה' באייר 46 ת"א כיכר המדינה.
9. קופת חולים כללית.
10. כלבו עידית מרכז אלרם.

צו צי צוהים

מרפדיה עם ותק של 40 שנה

ייצור במקום בהזמנה מראש, מבחר בדים מיוחדים,
חידוש ריפוד והיטים ועוד...



ניין אכס אות!



- פופים איכותיים ונוחים עם בטנה
- עיצוב מערכות ישיבה לחדרי ילדים
- כריות בכל הגדלים והצבעים
- הדומים
- כורסאות

טלפון להזמנות ופרטים 052-8485888
במקרה של חוסר מענה נא להשאיר הודעת וואטסאפ

רחוב עמיעד 8 פינת יפת 24, שוק הפשפשים, יפו

אימה ברמת אביב גימל!

חייל שניסה להפריד ריב בין ילדים ליד "ארקפה" במרכז אלרם ברמת אביב גימל, הותקף ונידקר בליל שבת בגן ביר בשכונה • המשטרה חוקרת • סיגל ויצמן מאיצה את רשת המצלמות



סיגל ויצמן חברת מועצת העיר

המכתב של סיגל ויצמן לראש העיר ובכירי העירייה ←

חברת מועצת העיר תל אביב יפו, סיגל ויצמן, הגיבה על האירוע המזעזע בשכונת רמת אביב גימל בליל שבת: "המקרה שהתרחש ברמת אביב גימל מזעזע יש עליה במדרגה בנושא אלימות. במשך שנים העלתי את הצורך לרשת את צפון העיר תל אביב-יפו במצלמות ביטחון, מצלמות אשר מחוברות למוקד ביטחון של העירייה אשר יכול לצפות בנעשה באזורים שונים ולדאוג לביטחון התושבים – עד לפני חודש היו מצלמות רבות בנווה שאגן יפו ובדרום העיר. כמחזיקת תיק החדשנות והטכנולוגיה ומתנדבת במשמר האזרחי, אני רואה את החשיבות לרשת את שכונות צפון העיר במצלמות ביטחון אשר יגבירו את תחושת הביטחון ויפקחו על הנעשה בכניסות לשכונות, חשוב לי לשתף שכבר התקנו מצלמות בהרבה מהמקומות, עד סוף בפברואר נשלים התקנה של 350 מצלמות בצפון העיר, כבר היום יש מצלמות בכניסה לשכונת רמת אביב גימל המשטרה חוקרת את הנושא לעומק,

- מאת: סיגל ויצמן חברת מועצת העיר תל אביב
- אל: מנחם לייבה לשכה
- רון חולדאי - ראש העירייה
- עותק: רובי זלוף - סמנכ"ל עיריית תל אביב
- בטי שויקה
- ענבר קרת - עוזרת בכירה למנכ"ל ומנהלת פרוי...
- שגב שביט עוזר רון חולדאי
- עותק נסתר: Sigal A
- היום בשעה 23:18

חייל בצה"ל, נפל קורבן לאליומות קשה

שלום רון ומנחם

אתמול יום ששי 13.1.20 צעיר בן 18, חייל בצה"ל, נפל קורבן לאליומות קשה בערב שבת, מצד חבורת נערים ברמת אביב ג' בתל אביב. הקטטה התחילה כאשר הצעיר ניסה להפריד בין שני נערים. לאחר שעזב את המקום הגיעה חבורה של רעולי פנים ותקפה אותו באמצעי תקיפה שונים. התוקפים היכו אותו, ולטענת אחותו חימשו אותו בשוקר וכאשר היה מרותק לרצפה, חתכו את עורפו בסכין יפנית. גורמי רפואה מסרו כי הצעיר נפצע באורח בינוני. המשטרה עצרה היום נער בן 15, בחשד שהשתתף בתקיפה. זאת החבורה של נערים כנראה תלמידי ביה"ס באילאנס תיכונט. בנס החייל חי, הוא איבד הרבה דם, וטופל בחדר טראומה. לצערנו יש עליה במקרי האלימות ונדל"צים בעיר, הזעזוע הוא רב. כל הקבוצות גועשות, הורים בקבוצות חוששים לילדיהם. כי זה קרה מהתחל לבית במקום שאמור להיות שטח בטוח. לא עולה על הדעת שנערים בני 15 הנהגו באלימות זאת. אבקש לקדם תוכנית למניעת אלימות. בתיכונים ובמסגרות הבלתי פורמליות, בנוסף אבקש להתקין מצלמות במרכז שוסטר ואלרם, ובגינת בוואר, להתייחסותכם אודה

התמונה קשה לצפייה
image0.jpeg

האם מירי בניאן אישרה לי להעבר לכם התמונה.

בברכה
סיגל ויצמן
חברת מועצה עיריית ת"א-יפו
054-4454885 / 03-7344664

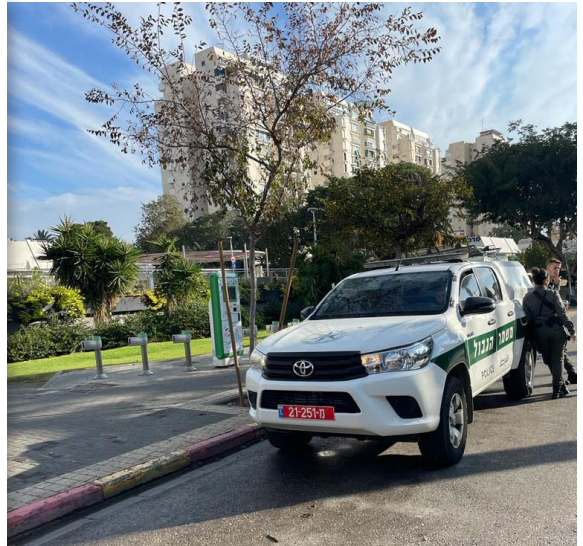
ובדקו את המצלמות ממוקד הביטחון של העירייה. בנוסף בקשתי לקדם תוכנית לנוער על מנת לעצור את גל האלימות".
(רצ"ב המכתב ששיגרה סיגל ויצמן לראש העיר ובכירים בעירייה).
ביום ראשון בבוקר הגיעו לרמת אביב גימל אנשי משטרה ומשמר הגבול ונוצר הרושם להתייחסות בכובד ראש למיקרה החמור.



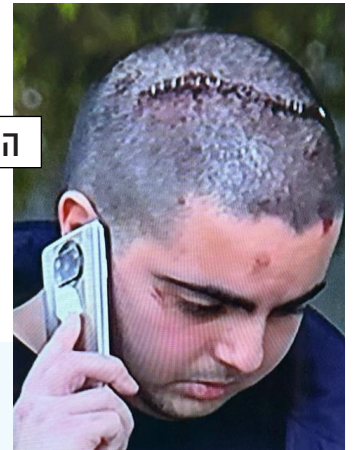
Living in Ramat Aviv Gimel - ... X

הקבוצה המרכזית של רמת אביב ג
Nicole Banyan Spielmann ·
44m · 📷

מבקשת שתקראו ושתבינו שיש לנו בשכונה מפלצות!!!
אתמול בלילה אח שלי (חייל בן 18) יצא להסתובב עם חברים. ליד הארקפה ראה ריב בין כמה ילדים מהשכונה, והגיע להפריד ולהשכין שלום. העניין הסתיים, כולם בירכו אחד את השני בברכת שבת שלום ואח שלי והחברים שלו המשיכו לכיוון גן ביר. אחרי עשר דקות הגיעו 7 נערים מהשכונה- רכובים על אופניים חשמליים, רעולי פנים. ריסו את אח שלי והחבורה בגז מדמיע, שלפו שוקר חשמלי ו חישמלו את אח שלי!!!!!! חישמלו אותו עד שנפל על הרצפה!!! לאחר מכן כל השבעה חבטו בו, ובעודו מרותק לאדמה, חסר אונים, שלף אחד מהם סכין יפנית וחרץ לו את הראש!!!!!! מאוזן לאוזן!!!! חרץ את הראש של אח שלי בעודו מרותק לרצפה!! סרט אימה!!
יש בשכונה הזאת מפלצות!!!
אח שלי הצליח להזעיק את ההורים שלי, אמבולנס הגיע וטיפלו בו בחדר טראומה ובטיפול נמרץ! הוא איבד כמויות של דם.
שיתביישו הנערים האלה, ילדים שהשמות שלהם ידועים, בתיכון, תושבי האזור. בושה להם ולמשפחות שלהם שגידלו כאלה מפלצות!!! חיות!!!
תדעו כמה שהשכונה לא בטוחה. זה יכל להגמר



משמר הגבול במרכז המסחרי



החייל הפצוע

מנהלי בתי הספר בשכונות צפון תל אביב נערכים להתמודדות מול משבר האלימות.

בפנייה להורים של התלמידים ביום ראשון נאמר: "עודכנו על ידי הגורמים הרשמיים בנוגע לאירוע אלימות קשה ומזעזע שהתרחש באחת מהגינות הציבוריות במהלך סוף השבוע. אננו בקשר עם מינהל החינוך, משרד החינוך וכן גורמים רשמיים נוספים. מחר לאחר היוועצות נתייחס חינוכית בכיתות."

נעמי מחרד ועד רמת אביב ג

התקיפה האכזרית האחרונה העלתה לכותרות את האלימות המשתוללת בכל מקום וגם את חוסר הביטחון בשכונה גם בנושא עבירות רכוש. הועד יתכנס עם המוסדות בשכונה הקשורים לנוער, עם נציגי העירייה והמשטרה ובכפוף לכך שאיננו רוצים לחבל בחקירת המשטרה, ננסה להפעיל את כל הגופים הנ"ל להתמודדות עם התופעה ולמיגורה.

תודה על המעורבות והרצון לעזור. הועד יידע את התושבים על הפעולות שתנקטה.

16:07

ניסיון סחיטה במרכז שוסטר!



גדי יקר בעלי ה"טעם המתוק" במרכז שוסטר עבר לפני שבוע חוויה לא נעימה. בנו שעבד בחנות התקשר אליו ואמר לו שבחור צעיר מבקש מצרכים ללא תשלום. דני שוחח עם הבחור ודרש ממנו לעזוב את המקום ולתדהמתו הבחור איים עליו. דני יצא ב במהירות לחנות ובמקביל התקשר למשטרה. לדבריו המשטרה שמעה את מצוקתו אך לא באה למקום. "אנחנו חיים כאן בחששות ומצפים לסיוע של המשטרה והעירייה".



הרמטכ"ל לשעבר דני חלוץ השבוע בקפה לנדוויר ברמת אביב גימל



האוכלוסיה המבוגרת במרכז אלרם בגשם ובקור

פעם אחת - גלידה

א' יקבל פיצוי בסך 876,000 אלף ₪ עקב רשלנות במפעל לייצור גלידות. כשהאדם הקטן צריך להתמודד מול גוף גדול זו תמיד יציאה למאבק, אפילו אם ברור לו מעל לכל צל של ספק כי הצדק עימו. אחיו של א' יצר קשר עם משרדנו מספר ימים לאחר התאונה כדי לבדוק האם לא' עשויים להגיע פיצויים בעקבות תאונת עבודה שעבר במפעל ?

הסכינים ואלו חתכו את האצבע שלו. מאחר שהמפעיל לא היה בנמצא, לא היה מי שיעזור לעובד. הוא נותר שם מדמם והמום, זועק מכאבים, במשך כ-10 דקות. זמן שהוא נצח במצבו.

לעובד נגרם נזק משמעותי ונקבעה לו נכות. האם לדעתכם חברת הגלידות וחברת כח האדם הזדרזו לפצות את העובד ולדאוג לכל צרכיו ? ובכן... התשובה היא לא. העובד נאלץ לצאת למאבק משפטי כדי לקבל את הפיצוי המגיע לו, כאשר חברת הגלידות טענה שהעובד הוא זה שאשם בקרות התאונה.

אנחנו עמדנו לצידו, נלחמנו עבורו גם בועדות המוסד לביטוח הלאומי וגם בבית המשפט, ובסופו של יום התביעה הסתיימה בפיצוי הוגן בסכום כולל של 876,000 ₪.

נעשה לכם עוול על ידי גוף גדול? העובדה שהצדק איתכם ממש לא מספיקה. אתם צריכים לדעת לדרוש את המגיע לכם בנחישות ולפנות לייעוץ משפטי בהזדמנות הראשונה, וכדאי לערוש את זה בליווי המתאים של עו"ד המנוסה בהתמודדות עם גופים גדולים.

מאחלים לכם להימנע מתאונות ומעימותים ככל הניתן. אם בכל זאת נקלעתם למצב בו אתם נאלצים להתמודד מול גוף גדול – אנחנו כאן בשבילכם.

****בודיק קוכמן טובל,**
משרד עורכי דין ונוטריון.

בשנתיים האחרונות משרדנו ליווה בחור צעיר, בתביעה נגד חברת גלידות מוכרת, חברת כוח אדם גדולה ושתי חברות ביטוח. תביעה שהבהירה כמה חשוב סיוע משפטי איכותי ובעל ניסיון בהתמודדות מול גופים גדולים.

קצת על פרטי המקרה, מדובר בעובד חברת כח אדם, שנשלח ללא הדרכה מתאימה לעבוד במפעל גלידות מוכר במרכז הארץ. ביומו השלישי בלבד בעבודה, הוא התבקש להגיע למשמרת של 12 שעות המתחילה בשעה 14:00 בצהריים ומסתיימת בשעה 02:00 לפנות בוקר.

התפקיד שניתן לו – לתפעל מכונה שנראתה במבט ראשוני די "פשוטה" אך התבררה בדיעבד כמכונה מסוכנת, הכוללת גלגלי סכינים מסתובבים נסתרים, אליהם היה אמור לפי הוראת המעסיק מזוג שוקולד בידי החשופות ובמקביל, לפקח על מסוע גלידות ולאתר מוצרים פגומים.

ההכשרה שניתנה לעובד לא כללה יותר מכמה דקות של הסברים. בלי תדריך בטיחות, בלי הסבר על הסכנות, בלי חניכה מסודרת ובלי שום אמצעי מיגון.

לרוע המזל, בעת התאונה "מפעיל מכונה" שהיה אחראי לעצור את המכונה במקרה של עומס - יצא ל"הפסקת סיגריה" ארוכה במיוחד ולא הגיע איש להחליפו.

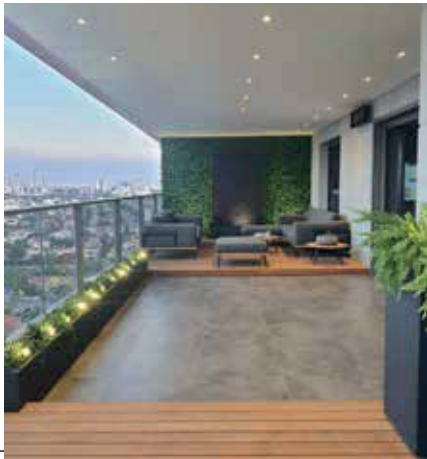
כאן החלה שרשרת אסונות לא מבוקרת, כאשר העובד מזג את השוקולד למכונה, הכפפה שלו נתפסה באחת הסכינים, היד נמשכה לכיוון גלגל



ליאן נחאיסי

בעלת סטודיו לאדריכלות ועיצוב פנים.
הסטודיו מתמחה בתכנון ועיצוב פנים לדירות, בתים פרטיים
ומשרדים. כאשר הליווי מתקיים משלב רכישת הנכס ועד סיום
כל העבודות, כולל מתן רשימות בניה.

Lian0545873559@gmail.com // 054-5873559





עוצמה שיווקית בהתחדשות עירונית

www.zangroup.co.il

סניף מרכז: סוקולוב 31
סניף הירוקה אלטרמן 42

***5673**



אתי נחום 050-7401400 // צורי ז'אן 052-8370500

איציק

אביזרי רכב

- מצברים לכל סוגי הרכב
- איתור מיגון וסטריאו לרכב
- שכפול מפתחות לרכב
- שכפול שלטים לרכב / לשער
- תיקון מנעולים + החלפת צילינדרים
- תחנת שירות - רב בריח

פוליש / ווקס
חידוש פנסים

מורשה לשיכפול כל סוגי המפתחות

כל סוגי
המנעולים

שרות מיידית

24
שעות

אמינות
ומקצועיות

דלתות

פלדה

כולל התקנה

במבצע

נקודת
מפתח

שכפול

מפתחות

לבית ולרכב

● מנעולן

● מעבדה לתיקון

שלטים

סוקולוב 29 הרצליה 050-5690155

מימוש הזכות למענקי קורונה!

בוועדות, שלא על בסיס סמכות שניתנה לה בחוק. מסמך המדיניות שפרסמה רשות המיסים אמור לשקף את אמות המידה לעניין אופן השימוש בחריג על פני דרך המלך. מסמך זה של רשות המיסים אינו מבהיר עניין זה, והדיון בו פרוץ לחוסר שוויון, שרירותיות בהחלטות ואי שקיפות של העסק שעניינו נדון בהשוואה לעסקים האחרים. כך, הוא אינו נותן מענה לשום שאלה שנוגעת לעניינים הנדונים, משאיר בידי טוים מעורפלים לבחינה על ידי המנגנון שבדק את הבקשות לקבלת מענקים ומביא עמו הפעלת שיקול דעת בצורה שאינה ניתנת לבחינה מבוקרת. מכאן, מתעורר החשש שהחלטת לבדוק את ההוצאות הקבועות על ידי רשות המיסים תתקבל באופן שרירותי וללא הצדקה מיוחדת. שורה תחתונה, כדי לעמוד על מימוש הזכות למענקי קורונה, ייצוג משיג תוצאות טובות יותר. מאבק בעלי העסקים במסגרת דיונים בוועדות הערר הופך מוצדק יותר ונכון יותר לכל עסק ועסק.

ארו שגיב, עו"ד נטריון ורו"ח, לשעבר מנהל החטיבה המקצועית ברשות המיסים - משרד עורכי הדין שגיב, בלור ושות'



עו"ד ארו שגיב

צילום: ברצי גולדבלט

המדינה זורע הביצוע שלה, רשות המיסים, נותנת ולוקחת בעת ובעונה אחת את התקווה לתקן את העיוותים הנוגעים למענקי הקורונה, להם זכאים בעלי עסקים, בשל נזקים שנגרמו להם בעקבות מגפה זו. במסגרת דיונים המתקיימים בעשרות וועדות ערר דוחות אלה בחלקן את טענות רשות המיסים, ובדרך עושות צדק עם בעלי העסקים, לאחר שרשות המיסים מבקשת את השבת המענקים שהעבירה לידיהם. הוועדות מוצאות פשרות שבהן הפגיעה באותם עסקים תקטן. הבעיה – אותם בעלי עסקים נדרשים להוציא עשרות אלפי שקלים על ייצוג כדי לקבל מענה ו/או החלטות של וועדות ערר כדי שלא יישלל מהם הסיוע שהחוק מאפשר, לפחות שלא במלואו. הצדק לא תמיד נעשה, וכשהוא נעשה הוא נעשה מאוחר מדי, פחות מדי או בעלות גבוהה מדי. חוזרים לנוסחה שקובעת את גובה המענק להם זכאים העסקים שהנפגעים - נוסחה, שאמורה הייתה להיות פשוטה, ובזכות פשטותה המדינה הייתה אמורה לפצות עסקים באופן מהיר, וללא סיבוכים מיותרים – אך המציאות אינה כזו. המדינה מתייחסת לעסקים, לעניין זה, כאילו היו "נישומים", בודקת אותם "בציציות", לא מייצרת שקיפות לגבי החלטותיה, ולבסוף מפצה אותם בחסר על נזקים שנגרמו לאותו עסק, אם בכלל – זו לא הייתה כוונת המחוקק. אחרי מאות מקרים מפורסמים שהובאו בפני וועדות הערר, סוף סוף ניתן לומר, כי רשות המיסים אינה מוסמכת לסטות מהנוסחה הקבועה בחוק, בהתאם לפרשנותה וכפי שעשתה לעיתים תכופות, אלא במקרים חריגים ביותר, ולהעמיד את המענק על סכום ההוצאות הקבועות של העסק בפועל. הסמכות לסטות מהמקדם שנקבע בנוסחה ולקבוע את הפיצוי בהתאם להוצאות הקבועות בעסק, היא בבחינת חריג להוראות החוק, ורשות המיסים אינה יכולה להפעילה באופן זהה בכל המקרים שנדונים בפניה. סמכות זו נקבעה בהוראה קצרה ותמציתית, כאשר בידיה לא נקבע מתי ניתן לעשות שימוש בסכמות זו ובאילו תנאים. אין זה על יסוד שום הוראה כתובה בחוק, וממילא הכללים מעולם לא הופצו ברבים לכלל העסקים במדינה, אשר למדו זאת אך ורק מהדיונים בוועדת הערר. ברם, הליך בדיקת ההוצאות הקבועות (המפחית בכל המקרים את גובה המענק הנדרש על ידי העסק) אינו מהווה הליך חלופי ובעל אותו מעמד להליך הרגיל, שנבחן בדרך המלך, לפיו המענק ניתן על פי הנוסחה (אשר בדרך כלל מאפשרת לעסק לדרוש מענק בסכום גבוה יותר), ורשות המיסים לעיתים הופכת זאת להליך העיקרי בדיונים

כשחופש הביטוי עובר כל גבול

באוניברסיטת חיפה בכנס אקדמי הוצג ספר חדש בשם "האסלאם הוא הפתרון". מחבר הספר הוא עבדאללה נימר דרוויש, שהקים את התנועה האסלאמית בישראל, הורשע בטרור וריצה מאסר בכלא הישראלי. אחד הפרופסורים באוניברסיטה הצהיר שהנוכחות בהרצאה היא בגדר חובה, ודרש מהסטודנטים להשתתף באופן פעיל ב"דיון חשוב זה". ההסבר הרשמי של האוניברסיטה היה שההרצאה היא אירוע אקדמי במלוא מובן המילה. למרות העובדה שהספר וההרצאה מציגים את המחבלים כקורבנות ואת כל הישראלים כמדכאים פוגעניים, האוניברסיטה הצהירה שזהו תוכן כמו כל חומר קריאה אחר. האם יכול היה להיות מצב הפוך? האם ניתן להזמין פעיל ציוני, שהורשע בטרור נגד פלסטינים, לנאום באוניברסיטת ביר ז'יט ליד רמאללה? לעולם לא! ובצדק. זה לא הגיוני להזמין אויב מושבע לדבר עם צעירים בארץ ולהשפיע על דעותיהם הגמישות והניתנות להשפעה. בכל העולם אוניברסיטאות קובעות את סדר היום שלהן בהתאם לזהות התורמים שלהן. כאשר התורמים העיקריים שלהם הם אנטי-ישראליים, כמו שקורה באוניברסיטאות רבות בארה"ב ובבריטניה, תוכניות הלימודים של בתי הספר משקפות דעה זו. אבל בישראל, שבה האוניברסיטאות מסובסדות על ידי ממשלת ישראל, קידום אג'נדה אנטי-ישראלית הוא דבר שאינו הגיוני בעליל. אני מבין שבדרך זו מנסים מוסדות אקדמיים אלה להראות לעולם שהם דמוקרטיים ומאפשרים הזדמנויות שוות לכולם, אבל אני לא חושב שזה דבר ראוי לאשר דוברים אנטי-ישראליים. אני בעד חופש הביטוי וחושב שלא צריך להיות

דיכוי של שום אדם או דעה. עם זאת, האקדמיה צריכה להיות מקום שבו אנשים לומדים מיומנויות ומקצועות, לא מקום שבו הם עוברים שטיפת מוח. אני לא אומר שקל ללמד היסטוריה, אזרחות, פילוסופיה וקורסים אחרים במדעי הרוח, אומנויות ליברליות ומדעי החברה מבלי לחשוף את הנטייה הפוליטית של האדם, אבל זו בהחלט צריכה להיות המטרה. המדיניות הרשמית של המדינה כלפי האוניברסיטאות (במיוחד אלה שבמימון המדינה), צריכה להיות א-פוליטית. פרופסורים ומרצים צריכים לשאוף לציית למדיניות זו. העובדה שהמרצים ותוכניות הלימודים כיום מוטים פוליטית, במקרים מסוימים אפילו באופן בוטה, פירושה שפוליטיזציה של קורס היא מגמה. העולם שאנחנו רואים היום משקף את המתחים והשנאה שמחלחלים לתוך החברה. השאיפה לכפות את השקפתו של אדם ספציפי על החברה כולה התעצמה כל כך שהרבה מתוכן הלימודים של היום הפך פוליטי. בשל כך גם דיונים שאינם פוליטיים הופכים היום לוויכוחים סוערים ומלאי שנאה על שלטון וממשל, כאשר כל צד מאמין שהצד השני טועה, ושהשקפתו מהווה איום קיומי ויש להתייחס אליה ככזאת. כמשקל נגד למגמה זו, ישנו נושא אחד שצריך ללמד ללא כל מעצורים או הגבלות והוא חיבור ודאגה הדדית בין אנשים. אם ברצוננו לשרוד אין לנו ברירה אלא ללמוד לדאוג זה לזה. זה השיעור החשוב ביותר שכולנו צריכים ללמוד. אם לא נהיה מאוחדים, לא נשרוד. אם נהיה מאוחדים, לא יהיו לנו אויבים. לדעתי, קורס בשם "אחדות תחילה" צריך להיות קורס חובה בכל פקולטה, דיסציפלינה ומגמה באקדמיה.

הרב ד"ר מיכאל לייטמן מלמד קבלה באפיק 139_ (HOT) ובאתר "קבלה לעם" - kab.co.il

למפגש מבוא בחכמת הקבלה צרו קשר: info@kab.co.il או במייל 1-700-509-209

קבלו תוכן איכותי: הוסיפו את המספר 051-5108032 לאנשי הקשר, שלחו את שמכם בווטסאפ (לא סמס), וקבלו תכנים מרתקים ישירות לנייד.

בית קבלה לעם בטלגרם - סרקו ברקוד לקבלת תוכן איכותי מבית "קבלה לעם"





נלחמים על
הדמוקרטיה
**הרצליה
לא
שותקת**



כי הזכויות שלנו שוות

- באים עם הילדים, ההורים, החברים והשכנים -
ויחד שומרים על שלטון החוק בישראל.

רחבת בניין עיריית הרצליה,
בן-גוריון 22

מוצ"ש, 21 בינואר,
18:00

הפגנה נגד הריסת מערכת המשפט

דניאל איזנברג צדיקים מפרגנת לדני במעבר החצייה

"תכירו את דני, בקור העז הוא עומד במעבר
החצייה ליד בית הספר נעמי שמר בגליל ים
ודואג שהילדים יחצו את הכביש בבתחה.
" תודה דני! "

דניאל איזנברג צדיקים מחזיקת תיק התחבורה בעיריית הרצליה עם דני.

בטיחות מעל הכל!



המקום רמת אביב גימל



אבי פזנר השגריר לשעבר
בצרפת ←



→ אלכס איתן תושב שכונת גליל ים
בהרצליה תמיד "צבר" צעיר בריא רענן
בעשור העשירי לחייו. עד 120

סקר בחירות הזוי הופץ לתושבי הרצליה לקראת הבחירות המוניציפליות

בתחילת השבוע נידהמו תושבי הרצליה לגלות במכשירי הסוללר שלהם פנייה לענות על שאלות לסקר תחת הכותרת: הרצליה פותחת שנה עם מדגם תושבים מקיף על תפקוד העיר. מדגם? בשורה לאחר מכן נכתב: הנושאים הבווערים בהרצליה בסקר מיוחד. בהמשך הופנו 11 שאלות שרובן אינן רלוונטיות לתפקוד העיר וקל להבחין שמישהו מנסה לגשש את הלך הרוחות לקראת הבחירות. בקיצור משהו חובבני ולא אינטלגנטי על סף ההזוי עד כדי כך שעין מקצועית עשויים להבחין מי יזם את הסקר ומה מטרתו. כך או כך בהרצליה צפויים עוד מהלכים דרמטיים כאשר יחלו הקמפיינים עם בוא האביב!

11 שאלות בלבד. השפיעו <<<

כדי לשמור את הטיטה אפשר להיכנס לחשבון Google. מידע נוסף

* חובה

* עם איזה מהמשפטים הבאים אתם מסכימים יותר?

הרצליה מנוהלת טוב, וככל שראש העיר משה פדלון ירצה להמשיך בתפקידו - מה טוב

משה פדלון הוא ראש עיר טוב, אך לאחר שתי קדנציות הגיע הזמן לפנים חדשות

ראש העיר משה פדלון צריך לפנות את מקומו, הוא לא תורם לקידום העיר

אינני מתגורר/ת הרצליה



ראש העיר הרצליה משה פדלון מי שואל עליו...?



+972 55-9791958

הרצליה פותחת שנה עם מדגם תושבים מקיף על תפקוד העיר:

הנושאים הבווערים בהרצליה עכשיו בסקר מיוחד.

11 שאלות בלבד. השפיעו <<<
2tp.biz/rwUxU3700



madad.israelhofsheets.org.il

מדד החופש העירוני לשנת 2022



ציון ממוצע (באחוזים): 41%

+1 24%	ראש העין 23	+2 50%	רעננה 12	+8 80%	הוד השרון 1
-4 22%	ירושלים 24	+2 43%	אשדוד 13	★ -1 75%	גבעתיים 2
+1 21%	דימונה 25	-1 43%	עכו	★ 75%	תל אביב
-1 20%	רחובות 26	-3 38%	באר שבע 15	★ +2 74%	מודיעין 4
+1 15%	בית שמש 27	+1 37%	נתניה 16	★ +1 74%	הרצליה
15%	רמלה	+2 33%	פתח תקוה 17	+2 72%	רמת גן 6
5%	מודיעין עילית 29	31%	חדרה 18	-4 69%	כפר סבא 7
4%	בני ברק 30	+4 30%	לוד 19	-4 68%	ראש"צ 8
0%	ביתר עילית 31	+1 30%	נהריה	-2 63%	חולון 9
		-1 29%	בת ים 21	55%	אילת 10
		-5 28%	אשקלון 22	-1 52%	חיפה 11

★ ערים שהיו במקום הראשון במדד בשנים קודמות

קטגוריה קיבלה משקל במדד הכללי בהתאם לזה שהציבור ייחס לה בסקר שנערך על ידי ד"ר חגי אלקיים-שלם, סוקר ופסיכולוג פוליטי. המדד בוחן וממפה את מידת החופש שמאפשרות הערים הגדולות בישראל לתושביהן, ודירג אותן – מהעיר החופשית ביותר ועד לעיר השמרנית ביותר.

**** הנתונים הכלליים על הערים במחקר (גודל האוכלוסייה וכדומה) נשענים על פרסומי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, משרד הפנים ומאגרים ממשלתיים וציבוריים נוספים. סוגיות הליבה שבמדד מסתמכות במידה רבה, אך בהחלט לא באופן בלעדי, על תשובות שקיבלנו מהעיריות לשאלות יזומות מכוח חוק חופש המידע.

לינק לאתר המדד: <https://madad.israelhofsheets.org.il/years/2022>

קרייט גרפיקה: סטודיו רן לוצקי

"מדד החופש העירוני" שייסדה תנועת "ישראל חופשית", נערך זו השנה החמישית ומתפרסם בעת הרכבת קואליציה שעשויה לבצע שינויים מרחיקי לכת בתחום דת ומדינה ולהסב לאחור את ההתקדמות הניכרת שביצעו העיריות וניתן לחזות בהן במדד.

מדד החופש העירוני בודק את מידת החופש ממנה נהנים תושביהן של ערים בישראל – עשרים ותשע הערים הגדולות בארץ בתוספת שתי הגדולות בצפונה ובדרומה. אחת עשר קטגוריות שנמדדות בו הינן: תחבורה ציבורית בשבת, מסחר בשבת, תקציבי דת, חינוך, תמיכה בקהילת הלהט"ב, נוהל אירועים בהפרדה, בריכות בהפרדה, קבורה אזרחית, תפקיד המועצה הדתית, פלורליזם דתי ונישואים אזרחיים.

המדד בוחן כל עיר באחת עשרה קטגוריות, ונערך בפיקוחו האקדמי של פרופ' עמית שכטר ובהובלתו של החוקר ארן רונדל, כאשר כל

מבצע לפתיחה כיסויים לכול הנייד מתחיל ב39 ש"ח בלבד!



סוקולוב 81 הרצליה

המובילים

054-9173360

חברת הובלות מס' 1 בארץ



שרות
הובלה
24/7

< הובלות לכל רחבי הארץ
< אפשרות הובלה מהיום להיום
< פירוק והרכבה < דירות משרדים ועוד...
< דייקנות ואמינות



שבתרבות באבן יהודה



אביעד פוהורילס
מנחה הפאנל



האלוף יצחק בריק
לשעבר נציב קבילות החיילים -
ישראל לא מוכנה למלחמה
הבאה



דליה מזור
על איום סניטר
התאגיד רשות השידור



אמנון אברמוביץ
פרשן חדשות 12
ישראל לאחר הבחירות

עלות
כניסה
40 ש"ח

שבת 11.2.23 | 11:00

אודיטוריום תרבות (ליד ביי"ס ראשונים)



פרטים ורכישת כרטיסים באתר המרכז הקהילתי ובטלפון 09-8910070

"אל תשליכני לעת זקנה!"

רות רזניק / כלת פרס ישראל

והשכן הבודדים. לבדוק האם הם זקוקים למזון. לרופא. להודיע לשרות הרווחה או למוקד עירוני 106. אפילו לתחנת משטרה מקומית. להביא להם משלוח מאחת מחברות החסד הקיימות ברוב הערים. לשאול לשלומם. אין לי ספק כי ברוב הבתים יהיו תושבים רבים שישמחו לעזור ולמנוע סוף כה עצוב כמו האנשים שמצאו את סופם בדרך כל כך עגומה. בשכונות קטנות, בעלות בניינים בודדים, ניתן להתארגן בצורה דומה בכל שכונה וישוב. לכל אדם שנפטר היו הורים. לעיתים תכופות בני משפחה. חלקם לא באזור המגורים, חלקם נסעו לטיול או עזבו את הארץ. אל תשליכני לעת זקנה (או חולי, או בדידות). הודיעו לשכנים של ההורים הקשישים. בקשו שישומו לב לאדם הבודד. הנותר בגפו, שאינו מסוגל ליצור קשר עם חברים או קרובי משפחה. אל תצקצקו בלשונכם ותאמרו לאחר מעשה. טרחו והתעניינו, שלא תגידו: . כל כך חבל שלא ידענו! זכרו את מספר המספר העגום והמיותר 163! תטרחו ותתענינו. אולי נציל את רוב האנשים שתש כוחם, או איבדו את הכרתם, או חולים מדי ולא יכלו ליצור קשר עם זולתם. זו חובתנו המוסרית. לבל יהיו ב-2023 ובשנים שלאחר מכן, מקרים כה עגומים. כה מזעזעים. 1263 אצבעות הנשלחות בהתרסה מהקבר - שהיה ברוב המקרים מוקדם מדי. ותודה לזק"א העוסקים במלאכת הקודש הזו. רות רזניק

מפנים אצבע מאשימה כלפי החברה בישראל. לפני תום השנה האזרחית דווח, בסרט נע בחדשות הבוקר באחד מערוצי החדשות, כי ארגון זק"א מדווח כי מצאו מספר זה של אזרחים, 163, נפטרו בבתייהם, לאחר שהשכנים חשו בסירחון העולה מהדירות. בהיותי אזרחית המדינה, בגיל גבוה, החיה בגפי, נחרדתי. שעות ארוכות לא מצאתי מנוחה לעצמי. הן רק לפני שבועות מספר, מעדתי, נפלתי ומעוצמת ההלם לא יכולתי להתרומם. אכן יש לי אפשרות להזעיק עזרה, אולם לא יכולתי לפתוח את דלת הכניסה. לא ידעתי כיצד יפרצו פנימה אם אזעיק אותם. מכיוון שלא התעלפתי ולא איבדתי את הכרתי לאחר דקות ארוכות מצאתי את הדרך לקום ולנוח בכורסא. ילדי בקשר יום יומי עמי, יש לי חברות טובות ושכנים אכפתיים. בסופו של דבר הייתי מזעיקה מי מהם. אני תובעת מכולנו, כל תושבי המדינה, יהודים וערבים, חילונים ודתיים לשים לב לשכנים הבודדים החיים בגפם. אולי הם קשישים. אולי רתוקים לכיסא גלגלים. אולי מעדו בדירה החליקו ונפגעו בראשם. לבטח ניתן היה להציל חלק מאותם נפטרים, אילו מישהו היה בקשר יום יומי עמם. ונשמרתם מאוד לנפשותיכם... אבל לעיתים נופלים, מועדים, מאבדים את ההכרה. כך שרוי לו הישיש או הישישה ימים ארוכים, במיטתם או על הרצפה. לא מסוגלים לזעוק לעזרה ולהזעיק מישהו לפרוץ לדירתם ולהעבירם ישירות לבית חולים ולהציל את חייהם. המספר 163 בוודאי אינו המספר הסופי לשנת 2022. אנו החיים בבתיים משותפים חייבים ליצור רשת קשר בווצאפ. רשת שבה תיקבע תורנות של שכנים. אחת ביממה ליצור קשר. לדרוש בשלום השכנה

עיתון המקום, בכל מקום.

לקבלת עיתון "המקום" דיגיטלי ישירות לנייד התקשרו / שלחו הודעה למספר : 050-9311138

רמת אביב ג' | רמת השרון | רמת גן-גבעתיים | הרצליה | רעננה | כפר שמריהו



OPTICA GIL

est.1993



אופטיקה גיל הינה קליניקת בוטיק לאופטומטריה, משקפיים ועדשות מגע. האופטיקה, אשר הוקמה ב1993, דוגלת ביחס אישי מוקפד, מקצועיות ומסירות.

People always recognize you by your face first. Therefore the eye-glasses you choose are an important part of your image



אחי מאיר 25 רמת אביב ג' טל' 03-6418090

המרת מט"ח

טיראן

באישור בנק ישראל
ומשרד האוצר

€ ₪ \$



המרת מטבע

ניכיון צקים מסחריים לחברות ועסקים העברות כספים לחו"ל

רח' קדושי השואה 67, כיכר טיראן, הרצליה פיתוח
טלפקס: 09-9546654 נייד: 054-4240788

www.tiran-bank.co.il



BLUE

רשת חנויות נוחות

תחנת הטוטו במרכז זרובבל בהרצליה פיתוח וגם נקודת קבלת עיתוני המקום



מוסך המרכז

בהנהלת שמעון דהן

- מחלקת פחחות וצבע
- תיקון חלונות חשמל
- לכל סוגי הרכב

הרצליה רח' הס 29

טל. 09-9543081 נייד: 054-4272711

נקודות הפצה **המקום** הרצליה

1. "מאפה נאמן" סוקולוב 16 הרצליה
2. "דרי פון" בן גוריון 2 הרצליה
3. "נקודת הטבק" בן גוריון 15 הרצליה
4. פה זהב סוקולוב 65 רמת השרון
5. מינימרקט "פינת הבוסתן" הבוסתן 27 הרצליה
6. ifix "מעבדת הסולולר אבא אבן 1 הרצליה פיתוח
7. ציינג "טיראן" קדושי השואה 67 הרצליה פיתוח
8. "סיגר קלאב" משכית 13 הרצליה פיתוח
9. קפה ארומה שדרות חן פינת גורדון הרצליה
10. חממה אבא אבן 1 הרצליה
11. מספרת יהודה, רח' שד' העצמאות 36, הרצליה
12. ג'ון פון, בן גוריון 15, הרצליה
13. פיצוחי זוארץ סוקולוב 33, הרצליה
14. לחם ארז הנדיב 71 הרצליה.
15. חומוס כספי אריק אינשטיין 1 הרצליה הילט
16. איציק אביזרי רכב סוקולוב 29 הרצליה.
17. קצביית "מאטנט" התעשייה 23 רעננה
18. סניף הדואר אבא אבן 1 הרצליה.
19. תן דג כיכר דה שליט הרצליה פיתוח
20. דוד הקצב משכית 22 הרצליה

YP

Yehuda Praizler

HAIR STYLE

✂️ החלקה אורגנית
הכי טובה בשוק
ב-700 ₪
למביא בון זה

כל סוגי ההחלקות

העצמאות 36 הרצליה

טל. 09-9541091

פה זהב

תכשיטי זהב ושעונים

תיקוני שעונים ותכשיטים + עבודות יד

רח' סוקולוב 65 רמת השרון טל. 03-5402997



RoyalCredit

Financial services

בנקאות ברמה אחרת



בעל עסק?

קיבלת צקים דחויים מלקוחותיך?
אצלנו הופכים צ'ק דחוי למזומן!

מגוון פתרונות מימון ואשראי לעסקים

רישיון למתן אשראי מרשות שוק ההון | מס' רישיון 63381



אי עמידה בהחזר האשראי או בפירעון ההלוואה עלול לגרום חיוב בריבית פיגורים והליכי הוצאה לפועל.

LEOF

אבא אבן 5 הרצליה | 053-5005075

טו בשבט 2023 מועצת הדבש מזמינה לחגוג את חג האילנות במכוורות ברחבי הארץ ולטעת עצים צופניים למען שמירה על חיי הדבורים



לקראת חג האילנות, מזמינה מועצת הדבש את הקהל הרחב לביקור במכוורות ברחבי הארץ, לטעום דבש, ללמוד על תרומתה של דבורת הדבש לתהליך ההאבקה של העצים ולטעת עצים צופניים (שיש בפרחיהם צוף), למען שמירה על חיי הדבורים.



נטיעות צופניות חשובות בהצלת ענף הדבורים, הנמצא בסכנת הכחדה, דבר היוצר חשש בעולם, מאחר ודבורת הדבש הינה המאביקה המרכזית בטבע, האחראית להאבקת 80% מהיקף הגידולים החקלאיים בעולם, כשהסיבה הראשונה והעיקרית לתופעה זו הינה התמעטות המזון לדבורים, כלומר- צוף, עקב התרחבות שטחי הערים והנדל"ן וצמצום שטחי החקלאות ואזורי הבר. על כן לקראת ט"ו בשבט יתקיים פרויקט משותף של מועצת הדבש והקרן הקיימת לישראל, לתגבור נטיעות עצים ושיחים צופניים למען שמירה על ענף הדבורים, במטרה לתת מענה להתמעטות צמחי הצוף בכל חלקי הארץ.

במהלך החג ייערכו פעילויות לכל המשפחה במכוורות ברחבי הארץ, יתקיימו נטיעות של שתילים צופניים, הסברים על הקשר בין הדבורים לעצים וחשיבות קיומן של הדבורים לטבע, כמו גם מדוע נושא היעלמותן של הדבורים מעסיק כל כך הרבה מדענים ומה כל אחד יכול לעשות על מנת לסייע. אופי ריך מנכ"ל מועצת הדבש: "אנו מזמינים את הקהל הרחב לבקר במכוורות, לעודד נטיעות צופניות, לקחת חלק בנטיעות עצמן ולהינות מפעילות חינוכית ומעשירה לכל המשפחה."

לפרטים נוספים: תקשורות יעל שביט- 04-6930530

עיתון המקום בכל מקום



מכורת "יערת הדבש" באלוני אבא

מכירת דבש וסידורים מודרכים במכוורת, פעילות לילדים, לבישת חליפת דבוראי ועוד. להזמנות: 054-4437402.

מכורת "הבוטון" בפקיעין

הדבוראי ג'מאל חיר, משלב בין אירוח דרוזי ופעילויות להכרת עולם הדבורים. להזמנות: 052-2477897.

מכורת משק לין בכפר ביל"ו

מזמינים משפחות וילדים למפגש עם דבוראי, הסבר על נטיעות צופניות, ללבוש בגדי הדבוראי, לטעום דבש, פעילויות יצירה, צפייה בסרטון על חיי הדבורה, ועוד. להזמנות: 054-2207965.

'הכוורת בית חורון'

מזמינה למפגש עם דבוראי, סיור במכוורת, סדנאות יצירה, הסבר על תהליך הרדייה ועל חשיבות נטיעות צופניות לטובת המשך קיומה של דבורת הדבש ופעילותה בהאבקה. להזמנות: 02-5458856.

אוטובוס הדבש BEEBAR במכורת מרדכי גולן במושב גילת בנגב

יתקיים סיור עם דבוראי במכוורת שסיביר על הקשר בין נטיעות צופניות לשמירה על חיי הדבורה, וקנייה ישירה של מגוון סוגי דבש, מפריה הנגב הצפוני והמערבי. להזמנות: 052-7772291.

מכורת פורת מושב עין יהב בערבה התיכונה

מכניסה את קהל המבקרים אל עולמה המופלא של דבורת הדבש- כולל הסברים על חשיבות נטיעות צופניות בערבה ובארץ בכלל. הסיור עובר במכון הרדייה, סרט על עולם הדבורים, וטעימות דבש. להזמנות: 058-5666032.

מנתוני 'מועצת הדבש': צריכת הדבש בקרב הציבור הישראלי מסתכמת בכ-6,200 טון בשנה. בישראל מאות דבוראים המטפלים בעשרות אלפי כוורות הפזורות באלפי נקודות מרעה צופני ברחבי הארץ כאשר כ-80,000 כוורות מאביקות גידולים חקלאיים של פירות וירקות.

הגעה למכוורת בתיאום מראש.

באתר מועצת הדבש - www.honey.org.il - פרטים על מכוורת בהן ניתן לבקר ומידע מה כדאי לטעת? רשימת הצמחים הצופניים מופיעה בלשונית- הדבורים < צמחי צוף והאבקה

מידע על פעילות במכוורת גם בפייסבוק- פסטיבל הדבש



המלצות לביקור בט"ו בשבט במכוורות ברחבי הארץ:

מכורת דבורת התבור

מושב שדמות דבורה- תקיים פעילות הכוללת סיור והסבר על חשיבותן ותרומתן הקריטית של דבורי הדבש להאבקה של עצים וצמחים בחקלאות ובטבע, ביקור במכון רדיית הדבש ובמצפה הדבורים בו יחזו המבקרים באלפי דבורים החוזרות מהאבקה מטעי העצים, סיור באולם גידול המשי ופעילויות יצירה לילדים. בפינת החי האכלת יד של עיזים ננסיות וגדיים קטנים שזה עתה נולדו. להזמנות: 050-5637645, 04-6769598.

מכורת "הכל דבש" ביסוד המעלה

בחג האילנות מזמין הדבוראי עמית יוסף לפעילות במכוורת- טעימות דבש מפרחי הגליל, סרט על עולם הדבורה והדבש, וסיור בין מחלקות מפעל הדבש כולל הסבר על חשיבות נטיעות צופניות. להזמנות: 050-9518181.

מכורת איילת השחר

הדבוראים אהוד הלוי ותלם גלילי, דור שלישי למגדלי דבורים, מייצרים במכוורת דבש גלילי איכותי, במכוורת שהיא כבר בת מעל 100 שנים, ומזמינים לטעימות דבש, הסבר על הקשר בין צוף לדבורים, סיור מודרך ועוד. בחנות הבוטיק מגוון דבש זני במכירה ישירה. להזמנות- 052-410-7443.

משק "אופיר" באלון הגליל

ממוקם בלב חורשה נעימה, בו מכוורת, יקב בוטיק וכרם, יקיים טעימות ממגוון הדבש הזני, יין וגבינות לצד מפגש עם דבוראי והסבר על חשיבות הנטיעות הצופניות למען דבורת הדבש. להזמנות: 04-9861466.

מכורת "דבש מכמנים"

הדבוראים רוני ורוקי רק, מזמינים לסיור מודרך במכון הרדייה, סדנאות וטעימות דבש. להזמנות: 052-2476768.

חברת אביב ניהול מתמחה בבדיקת
חשבונות מים גבוהים וחריגים
ללקוחות פרטיים, וילות, בתים משותפים
ומבנים מסחריים ומספקת שירות מקצועי.



אל תשלם על המים של השכן!
1-700-70-22-24



שוב קיבלתם חשבונות מים גבוהים? קיימת עליה בצריכת המים המשותפת? חיובים חריגים?

בדיקת חשבונות מים



- בדיקה ואיתור נזילה אפשרית בצנרת המשותפת והפרטית
- התנהלות מול תאגיד המים והוצאת חומר רלוונטי
- בדיקת רישום מדי המים מול התאגיד
- הפקת דו"ח ניתוח הסיבות לצריכה גבוהה
- בדיקת האפשרות לקבלת זיכויים/החזרים עבור חשבונות ששלומם
- יעוץ והמלצות לחיסכון בצריכת המים וחשבונות המים
- לבתים עם חימום מרכזי - התקנת מדי מים חמים
- מעקב שוטף ואיתור חריגות בזמן אמת,
- טיפול מיידי מול התאגיד לקבלת החזרים

אביב ניהול ואחזקת מבנים בע"מ | אתר אינטרנט: www.avivnihul.com | office@avivnihul.com
מרכז שוסטר רח' אבא אחימאיר 15, רמת אביב

iFix

מעבדה - סלולר - אביזרים

www.iFix.co.il | sales@iFix.co.il



סניף תל-אביב

אורי צבי גרינברג 25
תל-אביב
טל': 09-7739940
(שלוחה 4)

סניף הרצליה פיתוח

וינגייט 42 (כיכר דה שליט)
הרצליה
טל': 09-7739940
(שלוחה 3)

סניף ראשי

אבא אבן 1 (פינת משכית)
הרצליה
טל': 09-7739940
(שלוחה 2)

סניף מעבדה ראשית

משכית 35 (כניסה D)
הרצליה
טל': 09-7739940
(שלוחה 1)

אדריגור

פתרונות איטום



- עבודות איטום
- ניקוי חול
- שיקום מבנים
- יציקות בטקל
- איתור נזילות
- עבודות סנפלינג

אנו מתמחים במתן פתרונות האיטום לסוגיו

איתכם מהטיפה הראשונה בחורף, בקיץ, בכל עונה.

אדריגור.

**פתרונות איטום מהטובים ביותר!
אל תתלבט, עכשיו תתקשר.**

 Office@adrigor.co.il  099-633309  www.adrigor.co.il  053-5005070

טל : 077-500-5070

יפה ומצליחה

ברזומה של דיאנה בלביץ':
אימא צעירה לשלושה
ילדים, סגנית ראשונה
בתחרות העולמית
The Lady of the
World ובעלת
חברה בינלאומית,
שמקשרת ישראלים
להשקעה ולרכישה
של קרקעות
בפלורידה.

את כל זה היא
זוקפת לזכותו
של האב דיגמונד
שלימד אותה להציב
ולהשיג יעדים



למחול וכמנהלת אחד ממכוני הכושר המובילים בארץ. היא הציבה לעצמה יעדים, הגשימה וממשיכה הלאה כשהיא מותירה רף גבוה להמשך.

סל הערכים שקיבלה בבית אביה לימד אותה את ערכה של מעורבות חברתית וככזו הצליחה להתברג ברשימה לכנסת ישראל באחת המפלגות המובילות בארץ ואף שימשה כיושבת ראש תנועת הצעירים של אותה מפלגה. יחד עם זאת דיאנה מדגישה, כי העיסוק הפוליטי רק מאפשר לה לקבל במה לנושאים שהיא מאמינה ומובילה בעיקר לקבוצת הגיל שלה ולצעירים ממנה.

להביא את השינוי

דיאנה מאמינה שהיא כאן כדי להילחם על זכויותיו של דור ה-Y ודור ה-Z, הצעירים שכורעים תחת נטל ההמשך העתידי של מדינת ישראל ולפעמים קורסים אל מול אוכלוסיות בלתי מעורבות בעתידה הכלכלי, הערכי, הציני והיהודי של המדינה.

תוך כדי החליטה דיאנה, כי העיר הצפונית קצת סוגרת על תכניות העל שלה לעתיד והחליטה לעבור עם אלכס בעלה ושלושת ילדיה לקיסריה. קרוב יותר למרכז הארץ, קרוב יותר לעשייה, קרוב יותר להגשמה, קרוב יותר לחולל שינוי.

שוב היא מצליחה להוכיח לסובבים אותה כי אפשר לקיים קריירה מצליחה ומתפתחת לצד גידול שלושה ילדים, "לא יכולתי לעשות זאת ללא אלכס, בעלי התומך והדוחף. הוא מאמין כי כל מה שאציב בפניי אצליח להשיגו והוא שם כדי לעודד ואף לסייע ולדחוף".

דיאנה הייתה מעורבת במספר פרויקטים, חלקם צלחו וחלקם פחות כמו למשל שותפות בחברה לגידול בשר בתנאי מעבדה, אך גם הכישלון לא הרפה את ידיה והיא הציבה לעצמה יעד חדש וניגשה לכבוש.

כבעלת תואר בכלכלה מקפידה דיאנה להתעדכן במתרחש בעולם וכך הגיעה לפלורידה שבארצות הברית להשקעה וניהול בנדל"ן, "גיליתי שפלורידה ממוקמת במקום הראשון בארצות הברית הן בהגירה והן בעליית מחירי הנדל"ן ובשעה שבארצות הברית מחירי הנדל"ן מקרטעים או יורדים, בפלורידה, בגלל הביקוש הרב, הנדל"ן פורח ומתפתח", היא מסבירה.

דיאנה הקימה חברה בינלאומית שמקשרת ישראלים להשקעה ולרכישה של קרקעות בפלורידה ובעיקר בעיר שארלוט - עיר פסטורלית מרובת נהרות ומים. "רבים מהישראלים שכבר רכשו נדל"ן, עושים זאת בכסף הפנוי

ידוי אישי, זו לא פעם ראשונה שאני כותב על דיאנה בלביץ' וכל פעם אני חושב לעצמי שמה שדיאנה הצליחה ומצליחה להספיק ב-33 שנות חייה, יש נשים שלא מספיקות כל חייהן. כל פעם אני שואל את עצמי "לאן עכשיו דיאנה? יש עוד?" ובכן כמובן שדיאנה רצה למרחקים ארוכים והיא שמה לה למטרה להיות אחת הנשים המשפיעות בארץ - ועכשיו גם בעולם.

נתחיל מהסוף - בחודש דצמבר 2022 הסתיימה בפלורידה תחרות בינלאומית "The Lady of the World". מדובר בתחרות יופי שעוסקת ביופיין של נשות עסקים מצליחות מכל העולם בה זכתה דיאנה בתואר סגנית ראשונה ל"ליידי של העולם" ובכך הציבה את עצמה גם במישור העולמי הבינלאומי.

את דיאנה הכרתי לפני שנים עוד כשהייתה מדריכת היפ-הופ במרכזים הקהילתיים של העיר בה גדלה - נוף הגליל. היא הייתה מדריכה פופולארית, שהדריכה מאות תלמידים ותלמידות, כבעלת סטודיו למחול יכלה לנוח על זרי הדפנה וליהנות מפרי עמלה במשך שנים רבות, אך לא דיאנה תשקוט על שמריה.

נישואין ובהמשך שלושה ילדים קטנים רק האיצו בה את הרצון להוכיח כי אימא צעירה יכולה להגיע למקומות שאפילו נשים שכל זמן בידן אינן מסוגלות להגיע אליו. אם היה מועדון מעריצים לדיאנה בלביץ', אני הייתי הראשון שמתנדב לעמוד בראשו...

ילדה של אבא

דיאנה נולדה להורים נפלאים, הדמות הדומיננטית בחייה היה אביה - זיגמונד, במאי תאטרון ופעיל יהודי שפעל רבות לשימור שפת היידיש בברית המועצות של אותם הזמנים. זיגמונד העביר לילדיו את אהבתו לישראל וליהדות ועם פתיחת שעריה של ברית המועצות, היה אחד הראשונים לעלות ארצה ולהשתקע בנוף הגליל.

למרות קשיי השפה הצליח אב המשפחה לעשות "מלימון לימונדה" והקים את "תאטרון הגליל" לעולים חדשים ודוברי יידיש. תוך פרק זמן זכה התאטרון בהצלחה וקיבל סיקור נרחב בעיתונות המקומית, הארצית והבינלאומית. בהמשך אף מומן מתקציבי הרשות המקומית ומשרד התרבות.

היה זה האב שפתח לדיאנה צוהר לעולם הגדול והראה לה כי היא יכולה להציב לעצמה יעדים ולהשיג אותם. ואכן, דיאנה לא הסתפקה בהצלחתה כבעלת סטודיו



שבידיהם. מדובר שבהשקעה קטנה אך מאוד בטוחה. ומאחר ומדובר בכסף פנוי או מזומן אין חשש למשבר משכנתאות והמחירים ממשיכים לעלות. פלורידה מושכת אליה משקיעים מכל העולם בשל מזג האוויר, הקלות המסים והחוקים שלה לטובת בעלי הבתים.

"הדירוג של פלורידה הוא הגבוה ביותר בעליות מחירים והגירה", אומרת דיאנה, "אנו מציעים השקעה בקרקעות מוכנות לבנייה מיידית, בניית בתי 'סינגל פמילי', רכישת בתים חדשים מוכנים מהקבלן באזורים מתפתחים בהם עליית המחירים תהיה גבוהה מהממוצע בפלורידה".

ויש לדיאנה גם עצה: "מהרו להוציא את כספכם ממקומות לא יציבים כמו בורסה וקריפטו ובשנת 2023, תלכו על השקעה אלטרנטיבית וסולידית חדשה גם בתנאי סטגפלציה צפויה. - ההצלחה מובטחת".

התחרות והעסקים

התחלנו ונסיים בתחרות The Lady of the World. החיים של דיאנה על קו ישראל-פלורידה חשפו אותה לאפשרויות רבות ותוך פרק זמן קצר ועם מעט "חוצפה ישראלית", הצליחה לבסס קשרים עסקיים איתנים כשאחד מהם היה עם המפיק של התחרות שנועדה לנשות עסקים מכל העולם.

דיאנה נענתה בשמחה. העבר שלה כדוגמנית מסלול ונשק סייע לה למצוא את מקומה בין עשרות נשים מארצות הברית, אירופה, אסיה ורוסיה, כמובילה עד שהוכתרה כסגנית ראשונה.

"הקריטריונים היו לא רק יופי אלא בעיקר הפוטנציאל העסקי של החברה שנשים עומדות בראשן. אחרי חצי שנה של מיונים ומבחנים נכנסתי לנבחרת ויחד איתי עלו לגמר עוד 14 נשות עסקים. לרגע לא שכחתי מהיכן הגעתי וכל השמלות והביגוד שלי עוצבו על ידי מעצבות אופנה ישראליות". התחרות הייתה במעמד קונסולים ואנשי עסקים מפלורידה.

דיאנה של היום, אחרי שנים של ניסיון כלכלי, פוליטי וחברתי היא כנראה מענה לישראלים רבים אשר רוצים שכספם יניב תוצאה טובה מזו שהם יכולים לקבל היום. הטיפול האישי שמבטיחה דיאנה להעניק לכל משקיע הוא כנראה הדרך הטובה ביותר לעשות עסקים טובים

ומניבים- אז למה אתם מחכים? ●



@DayanaBelevitch





הבנייה בקרוב!

פרויקט ברחוב יהודה הנשיא 12 רמת גן

דירות 3,4,5 חדרים

1 פנטהוז מפואר

א.ג. דיגמי יזמות ובניה בע"מ
לפרטים: 03-5617976 / 050-5201499

20-26

HATANAIM

אדם שוסטר

מגורי היוקרה של רמת אביב

**התנאים 20-26, נווה אביבים. חווית מגורים של פעם. בחיים**

הזדמנות חד-פעמית לחוות איכות חיים בלתי נשכחת בשכונה ותיקה, איכותית ויוקרתית, מלאה בגינות ירוקות - והכל במרחק נגיעה ממוקדי הבילוי והפנאי, מחוף הים, קניון רמת אביב, מוסדות חינוך נחשבים וגישה קרובה לצירי תחבורה ראשיים. סטנדרט יוצא דופן של איכות ויוקרה. בפרויקט שני בניינים בני 9 קומות בעיצוב מרהיב, עם חזות יוקרתית ומינימליסטית, פיתוח סביבתי ירוק ותמהיל דירות מגוון עם מפרט עשיר. לבחירתכם דירות 2-5 חדרים עם מרפסות מפנקות, דירות גן מפוארות וכנטהאוזים המותאמים במיוחד לצרכים שלכם.

מחירי השקה מיוחדים***5140**אדם שוסטר
אדם אמריקה - נווה שוסטר